



04014052312050020



13107

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1405

23 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση οριογραμμών ρέματος στη θέση KABO ΣΙΔΕΡΟ του Δήμου Ιτάνου Ν. Λασιθίου	1
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ΠΕ ΝΕΑΠΟΛΗ Δήμου Αχαρνών στο Ο.Τ. 115 ..	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2467	(1)
Επικύρωση οριογραμμών ρέματος στη θέση KABO ΣΙΔΕΡΟ του Δήμου Ιτάνου Ν. Λασιθίου.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Το ν. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κλπ.
3. Το ν. 2853/16.7.1992 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων.
4. Τον ν. 880/1979 περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών ρυθμίσεων της Πολεοδομικής νομοθεσίας.
5. Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής νομοθεσίας «δόμηση παρά ρέματα».
6. Το ν. 3010/2002 παρ. 5 που αναφέρεται στη διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα.
7. Το υπ' αριθμ. 37983/7.10.2005 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου με το οποίο διαβιβάστηκαν για επικύρωση οι αναφερόμενες στο ρέμα οριογραμμές.
8. Την υπ' αριθμ. 109/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιτάνου Ν. Λασιθίου με την οποία συνηγορεί θετικά για την επικύρωση των οριογραμμών

των παραπάνω ρεμάτων στις θέσεις που προτείνονται από τον μελετητή.

9. Την οριοθέτηση των παραπάνω ρεμάτων όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα της Πολιτικού Μηχ/κού Στυλιανής Καϊμάκη, όπως αυτά ελέγχθησαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές δύο ρεμάτων στη θέση KABO ΣΙΔΕΡΟ του Δήμου Ιτάνου Ν. Λασιθίου, όπως φαίνεται στα από τον Ιούνιο 2005 τοπογραφικά διαγράμματα της Πολιτικού Μηχ/κού Στυλιανής Καϊμάκη ηλεγμένο και θεωρημένο από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

Οι οριογραμμές αυτές των παραπάνω ρεμάτων υλοποιούνται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν:

1) για το ρέμα P1 τα σημεία:

α) Κλάδος 1 τα σημεία 170, 171,, 264, 265 και 266, 267,, 362, 363.

β) Κλάδος 2 τα σημεία 363, 364,, 497, 498 1, 2,, 126, 127 και

γ) Κεντρικός κλάδος 127, 128,, 146, 147 και 148, 149,, 169, 170

2) Για το ρέμα P2

α) Κλάδος 1 τα σημεία 01, 02,, 06, 07 και 027, 028,, 034, 035

β) Κλάδος 2 τα σημεία 027, 026, 025 και 024, 023, 022, 021.


γ) Κλάδος 3 τα σημεία 021, 020,, 015, 014 και 07, 08,, 012, 013.

Τα παραπάνω σημεία είναι αποτυπωμένα στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα και περιέχονται σε αυτά με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 15 Νοεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

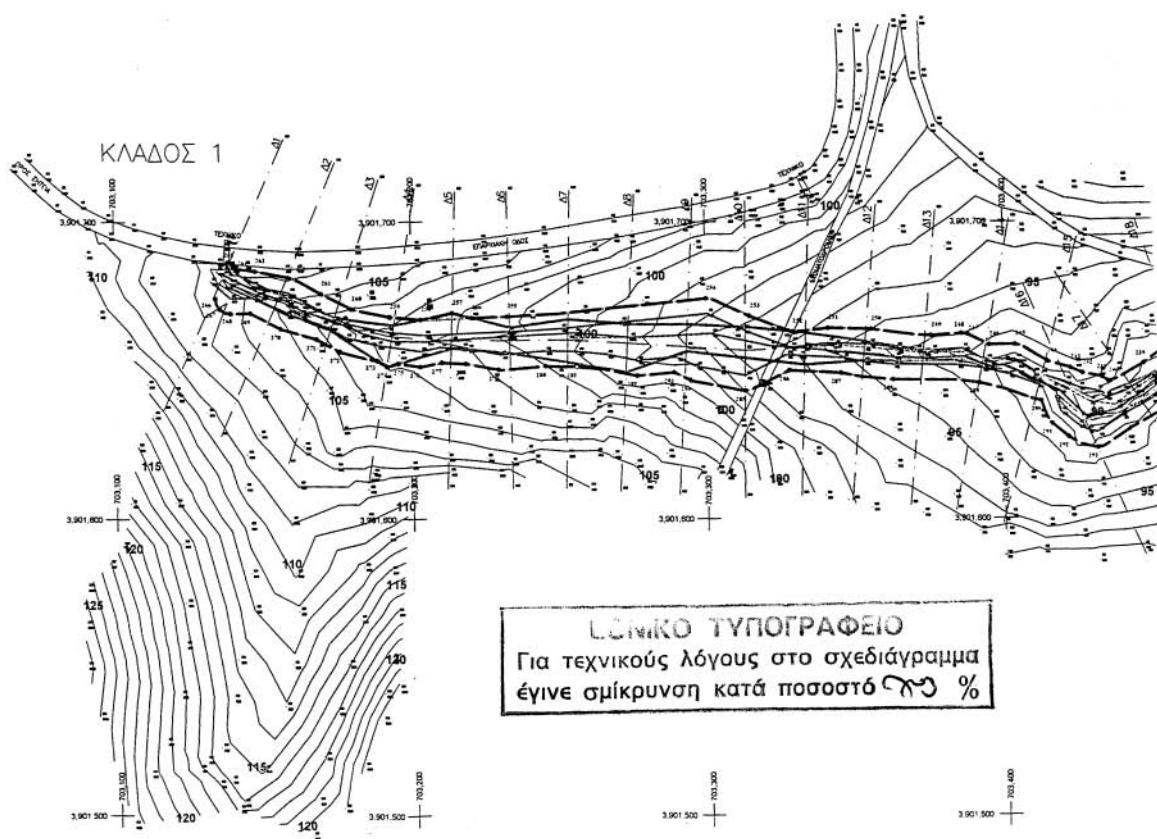
ΕΡΓΟ :	
ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΚΑΒΟ ΣΙΔΕΡΟ"	
ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :	LOYALWARD Ltd <i>Η υπογραφή του κ. Καραγιάννη</i>
ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ :	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	
Σ. ΚΑΪΜΑΚΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗ :	ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ (P1) Δ.Τ.Υ.Ν.Α. ΚΑΙΣΙΩΡΟ
ΘΕΣΗ :	ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ ΚΑΒΟ ΣΙΔΕΡΟ <i>16/11/05</i> Α.Υ.Π.Α. ΚΑΙΣΙΩΡΟ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ <i>16/11/05</i> ΕΦΕΔΡΩΣΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ :	
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΑΠΟ :	Σ. ΚΑΪΜΑΚΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ ΑΠΟ :	ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΤΡΑΤΙΣΙΑ <i>[Signature]</i>
<div style="float: right;"> ΟΡ. 05 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 20 </div>	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

(P₂)**ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ**

Με την με αριθμό 24.6.4/1.....
15.11.05..... απόφαση
 της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων
 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Κωνσταντίνος Γ. Πατεράκης
 Πολιτικός Μηχανικός με Α' β



Δ.Τ.Υ.Ν.Α. ΛΑΣΙΘΙΟΥ
 Τμήμα Υδραυλικών &
 Εγγ/τικών Έργων
 Αγ. Νικόλαος 16/11/05...
 Ο Προϊστάμενος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΥΛΑΚΗΣ
 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



16/11/2005

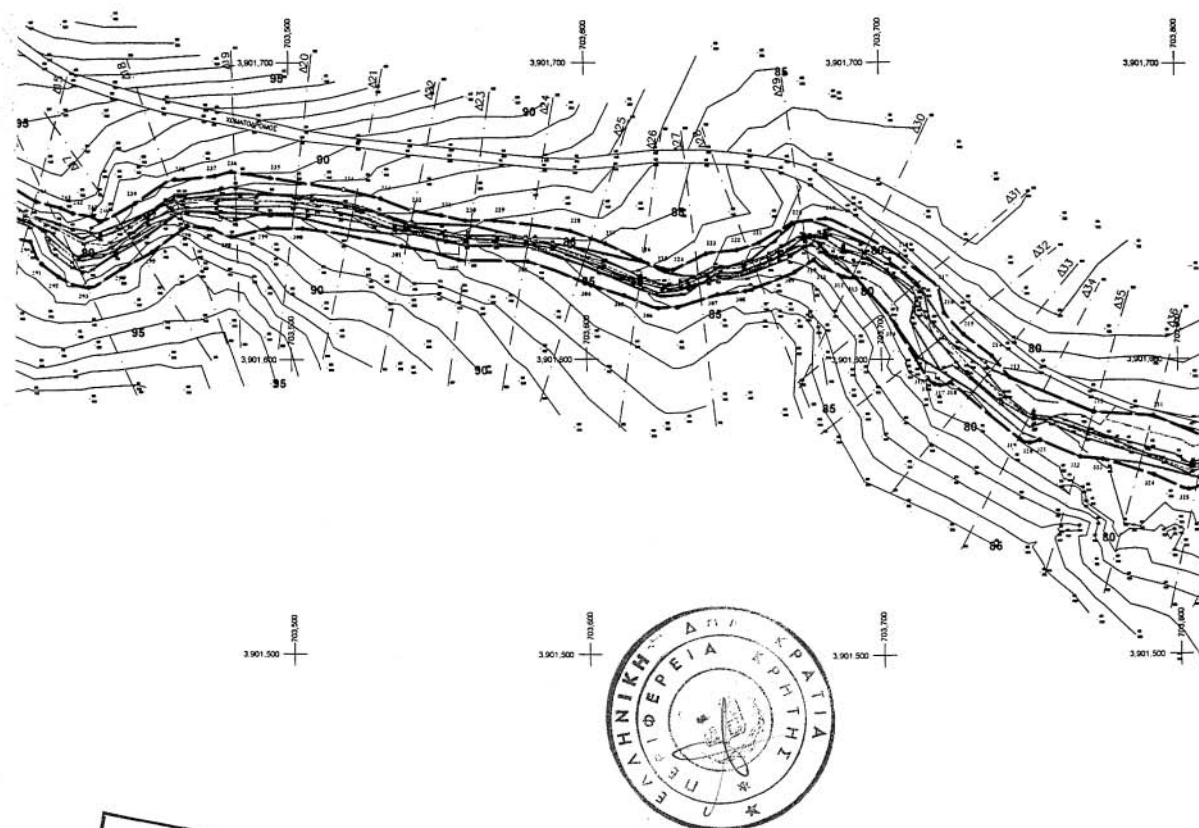
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

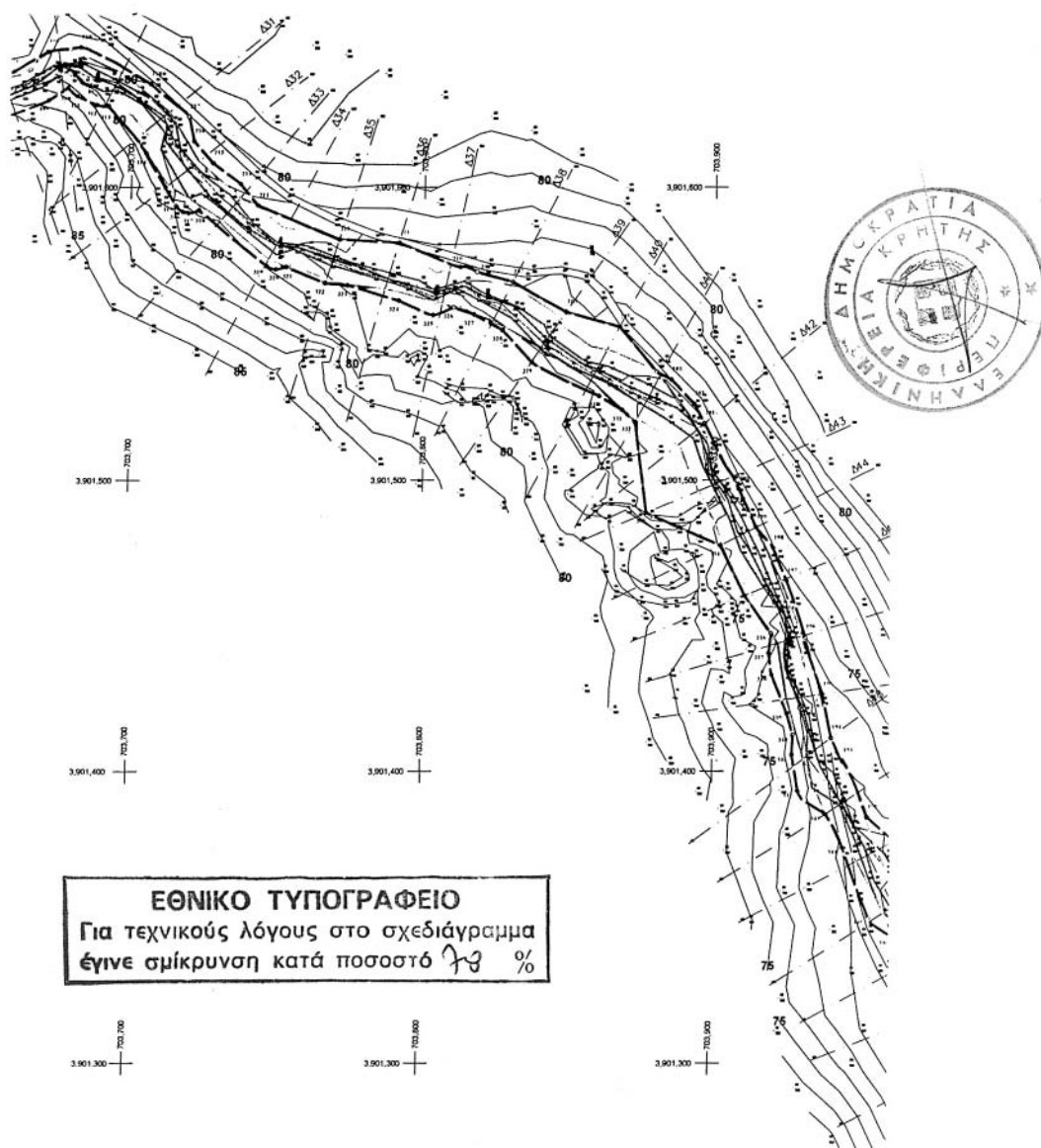
ΛΑΣΙΘΙΟΥ

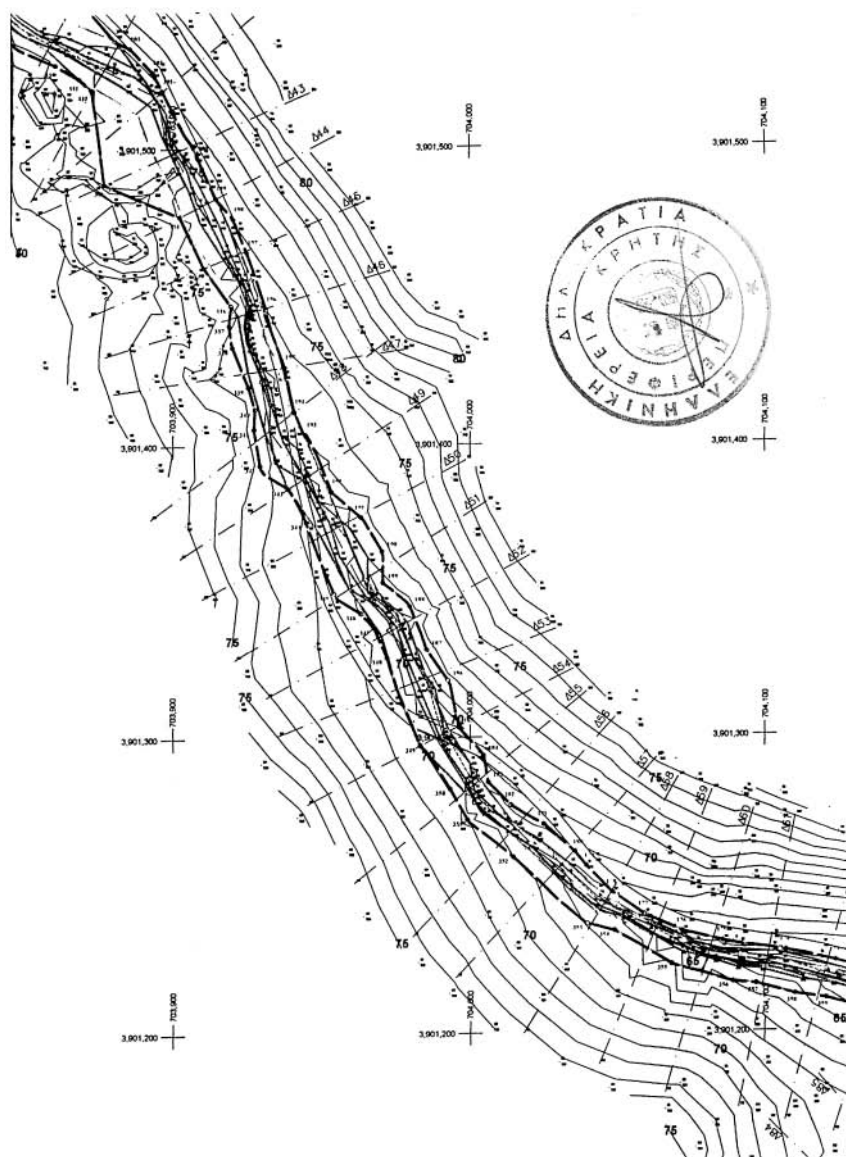
ΛΟΙΩΣ ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

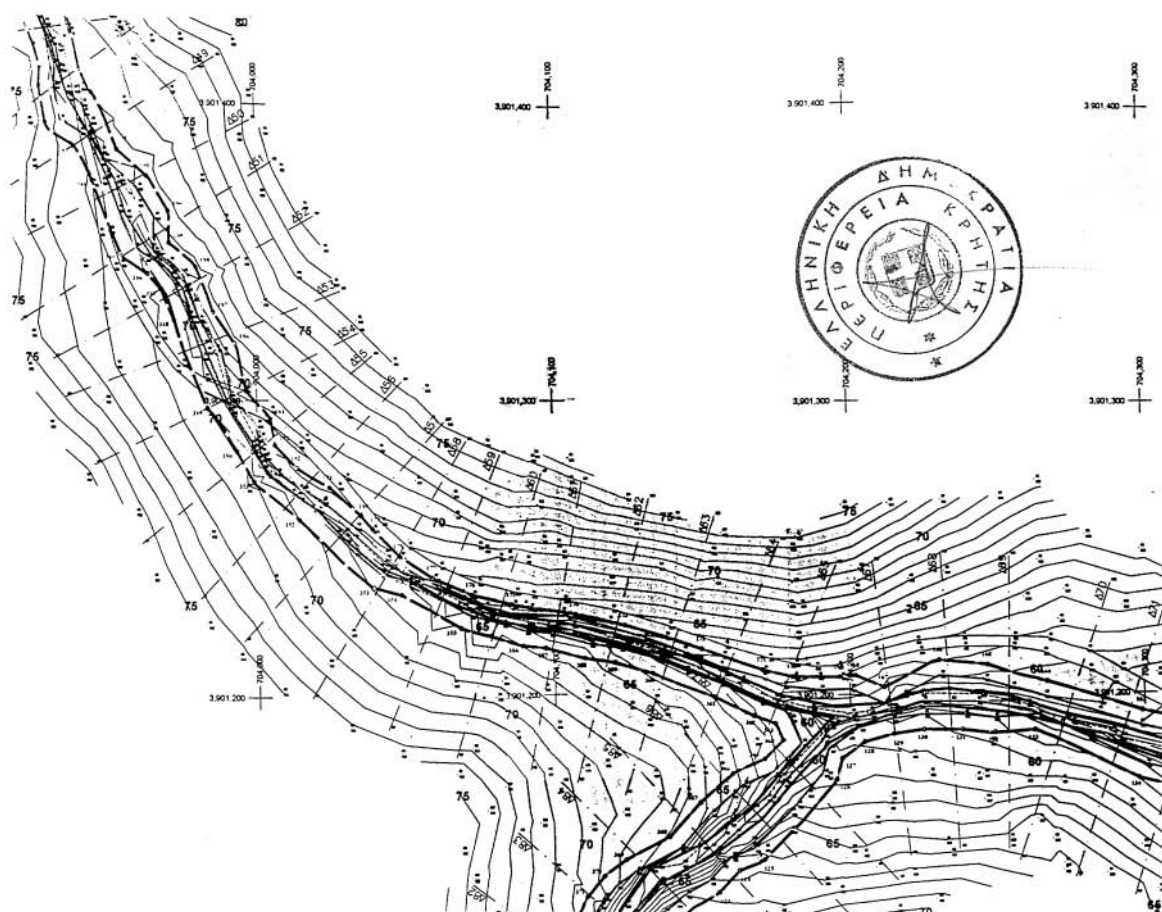


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

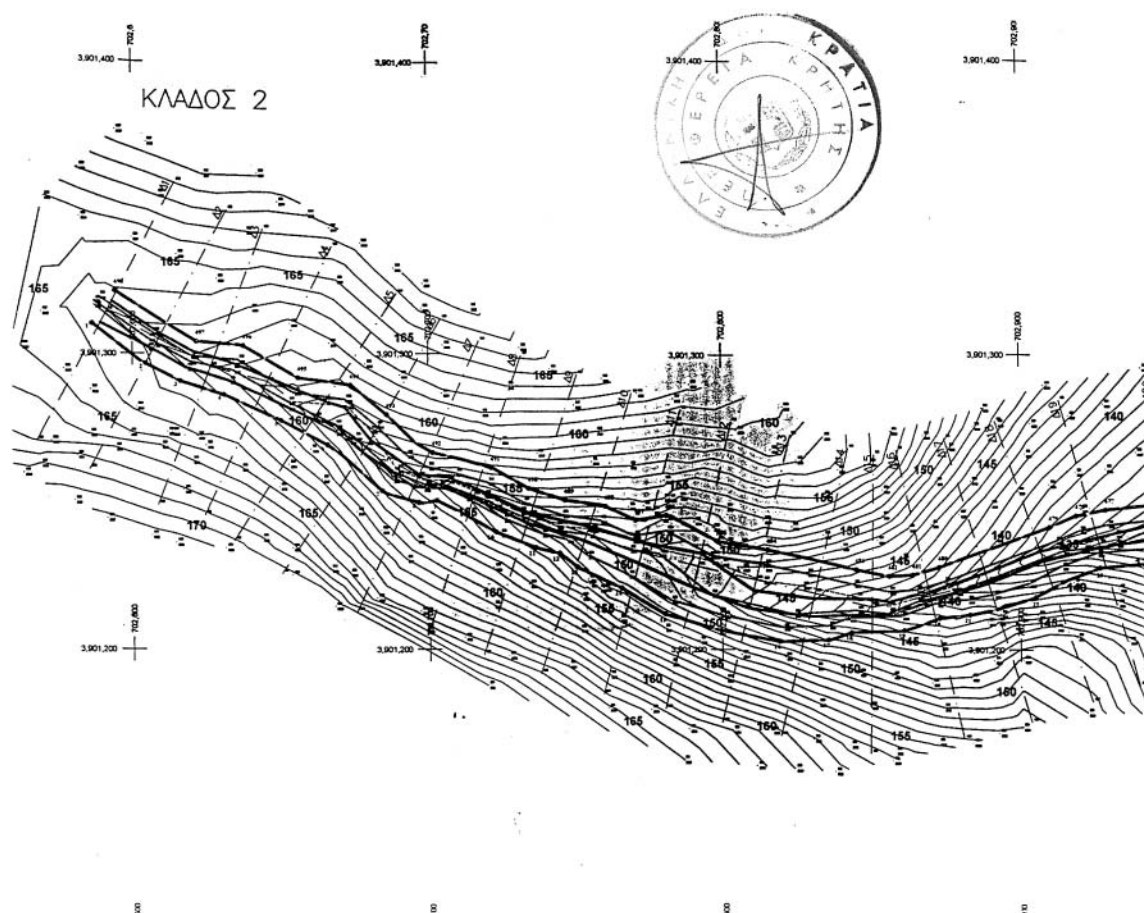




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %

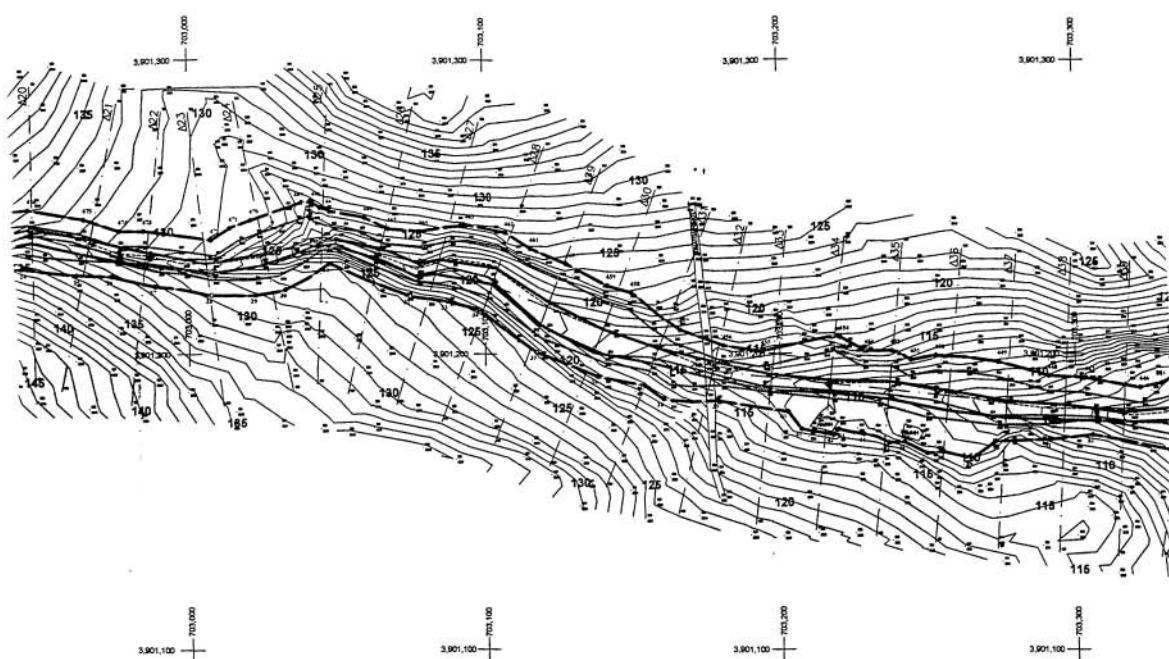


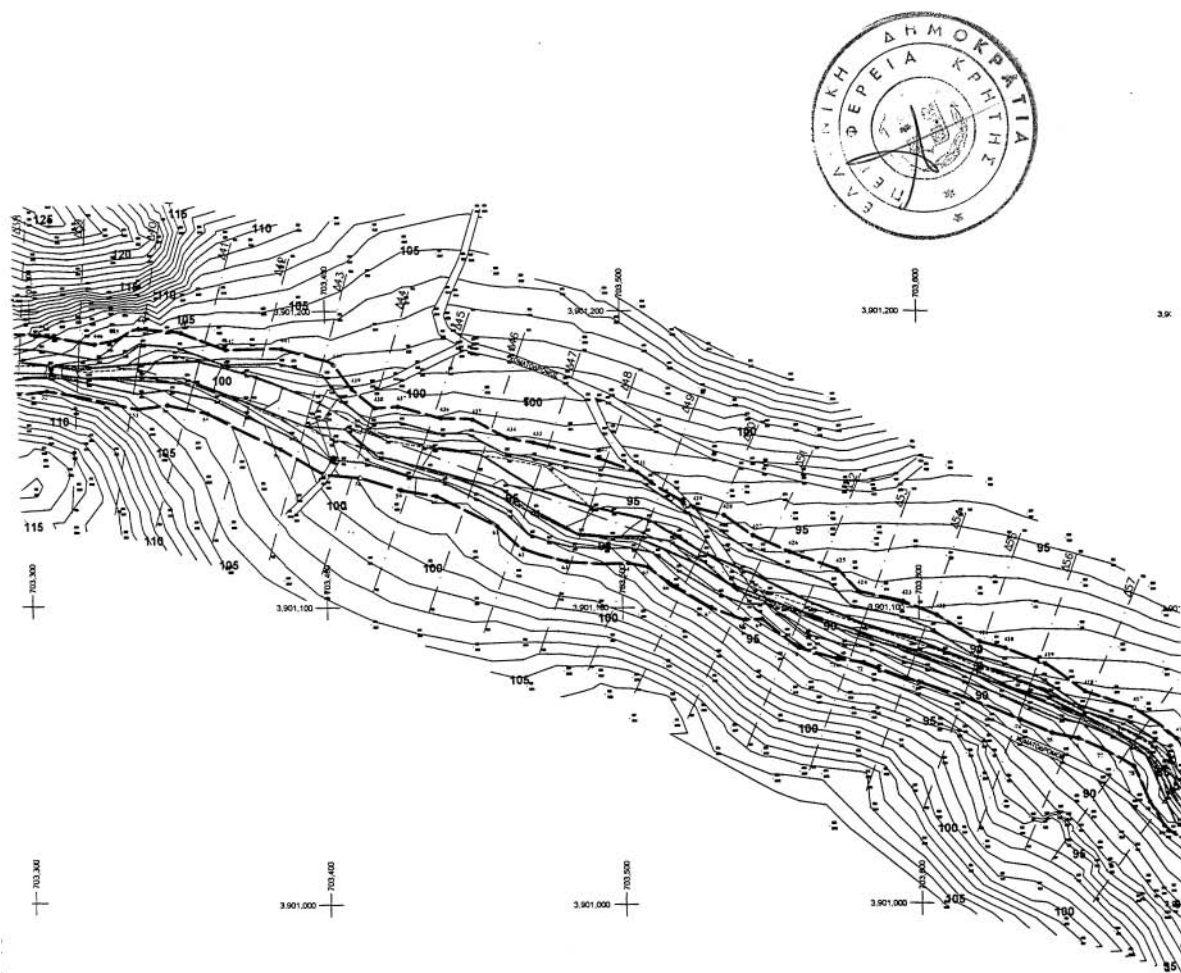
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 72 %



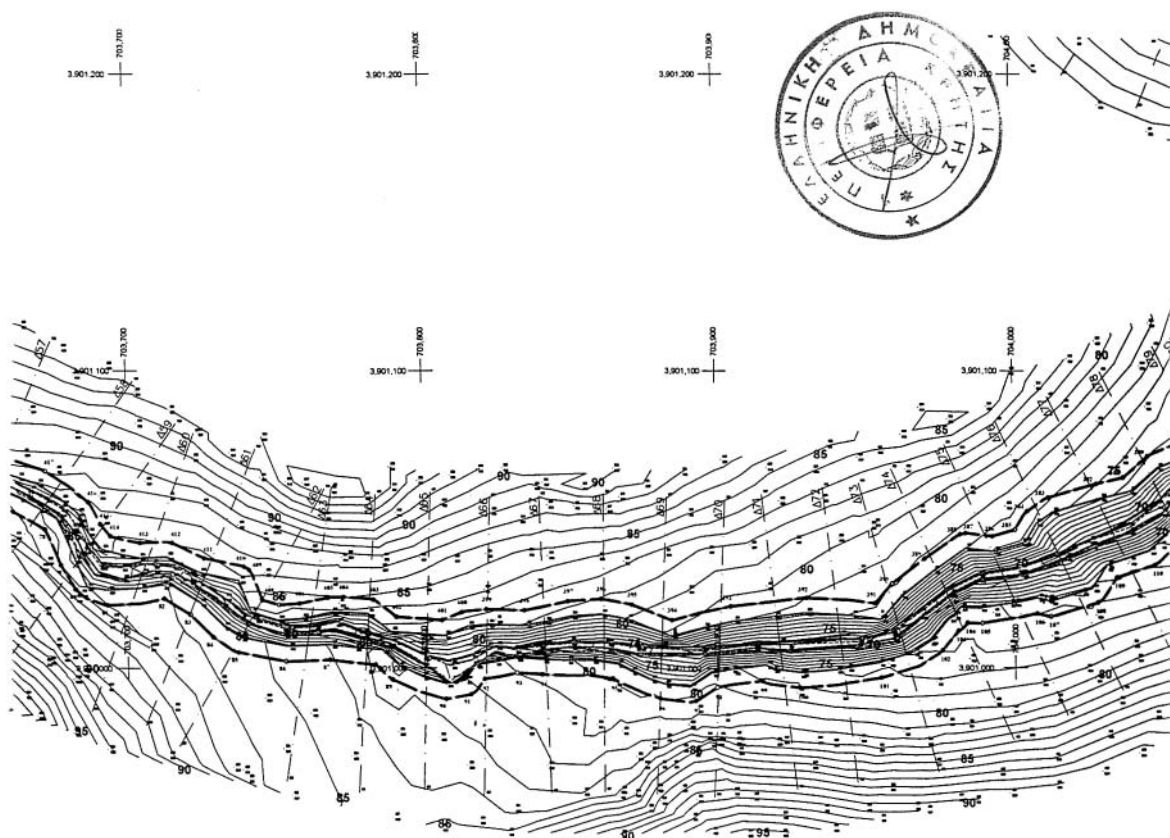
ΕΣΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 72 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

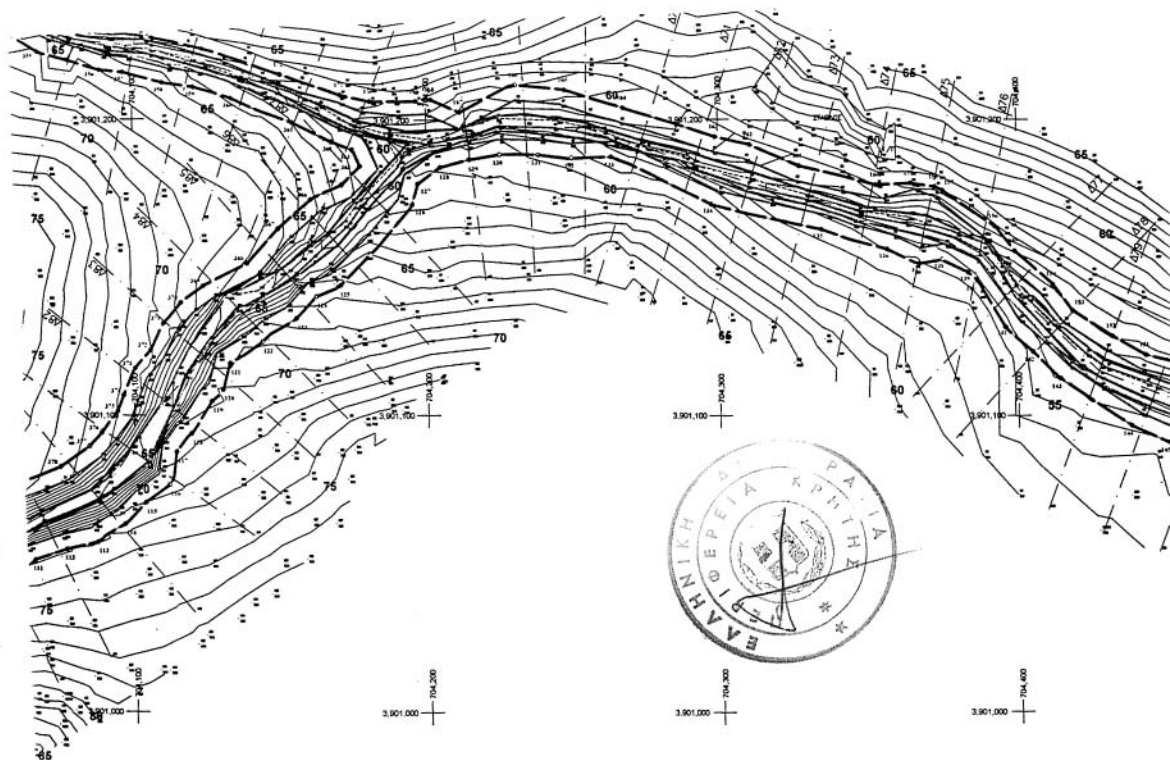




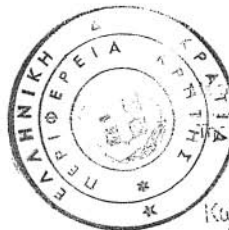
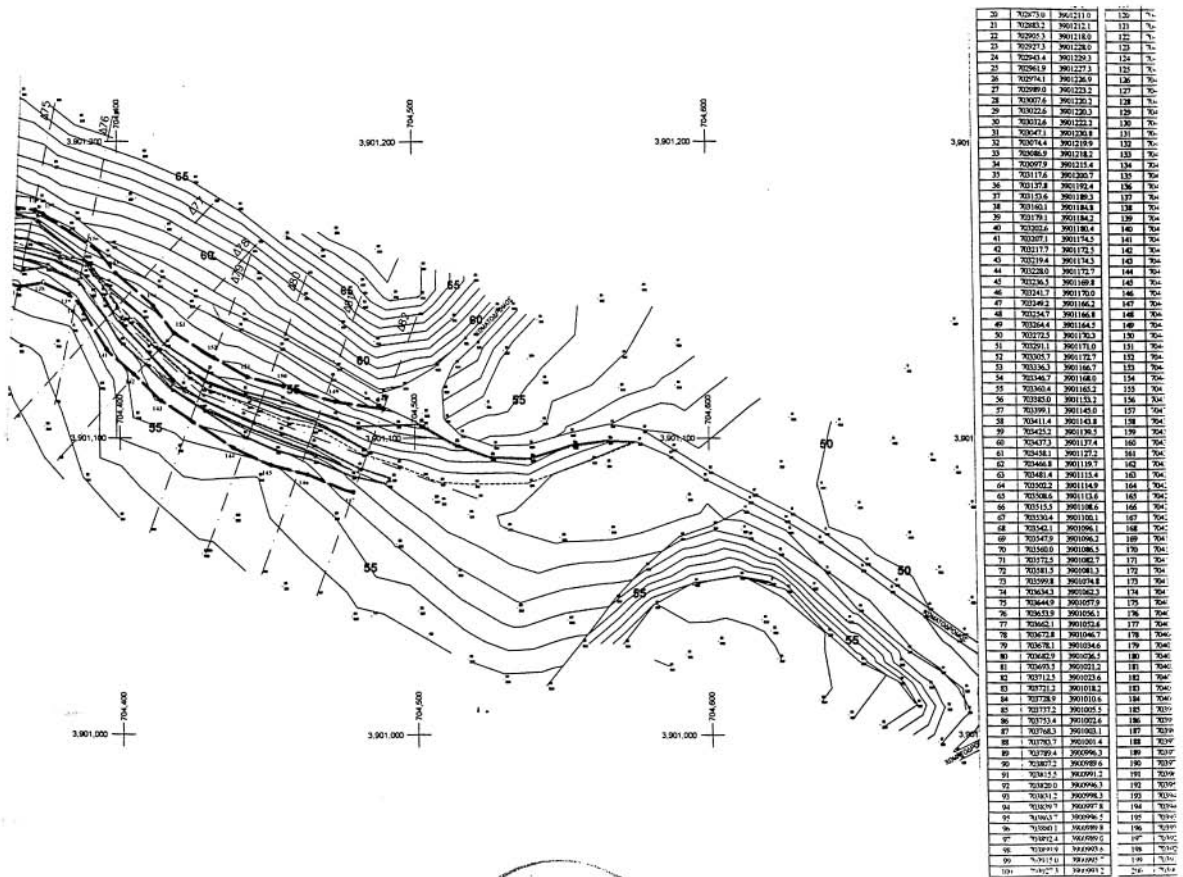
ΛΟΓΙΚΟ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73 %

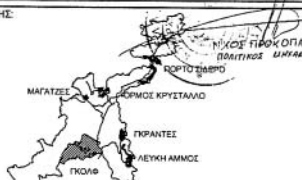


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
 με αριθμό 2463/15-16-05 απόφαση
 της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων
 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 Κωνσταντίνος Γ. Γιαταράκης
 Πολιτικός Μηχανικός με Α.β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

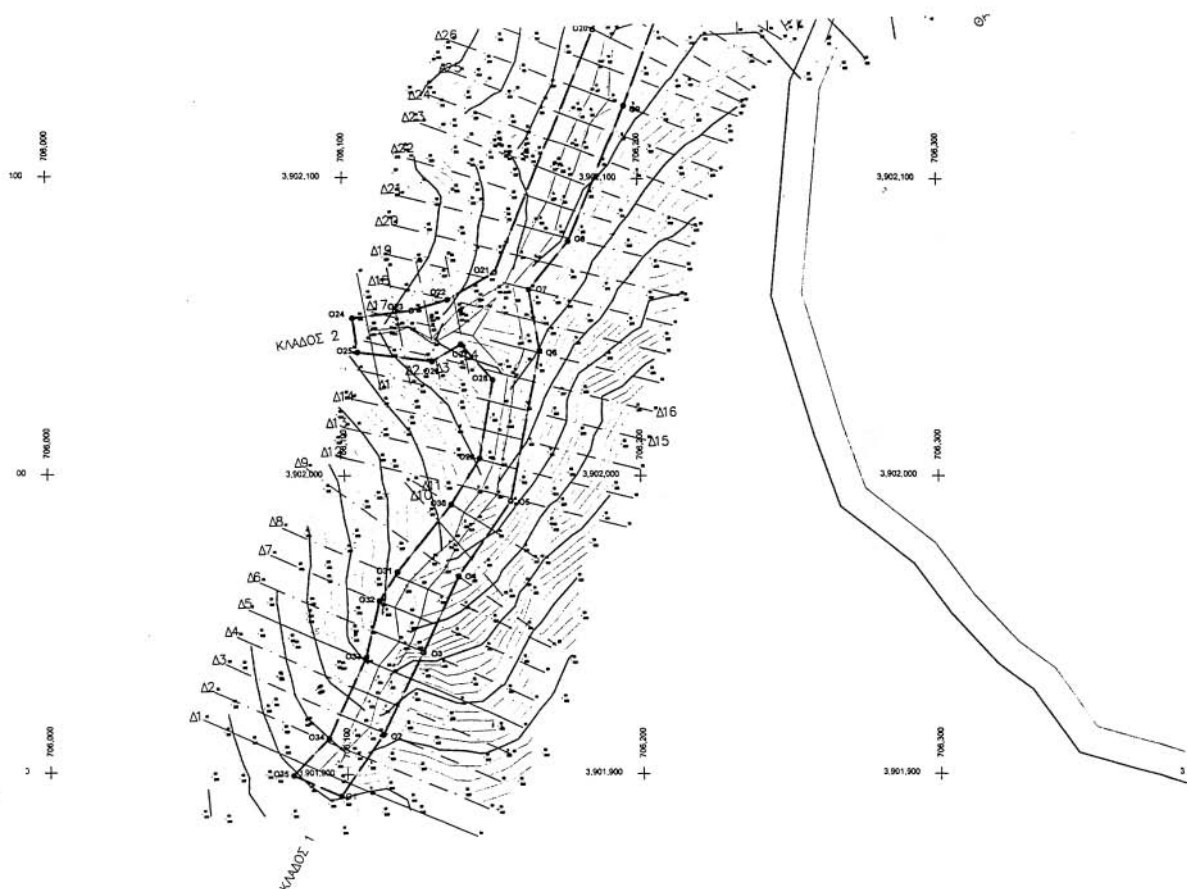
ΕΡΓΟ :	
ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΚΑΒΟ ΣΙΔΕΡΟ"	
ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :	LOYALWARD Ltd <i>Αρ. Μητρώου 15-4-05 15/04/05</i>
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΥΔΙΑΜΕΛΗ Τ.Ε. Σ. ΚΑΪΜΑΚΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΗ :	ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΓΚΡΑΝΤΕΣ (P2)
ΘΕΣΗ :	Δ.Τ.Ε.Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ Τμήμα Υδροακτικών & Εγγ. Πόρων Έργων ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ ΚΑΒΟ ΣΙΔΕΡΟ Αρ. Μητρώου 15/4/05
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΧΑΡΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ <i>15/4/05</i> ΔΕΔΡΗΘΗ <i>15/4/05</i> Αρ. Μητρώου 15/4/05
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ :	 ΜΑΓΑΤΣΕΙ ΟΡΜΟΣ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΟ ΓΚΡΑΝΤΕΣ ΛΕΥΚΗ ΑΜΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΑΠΟ :	Σ. ΚΑΪΜΑΚΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΕΛΕΓΧΘΗΣ ΑΠΟ :	ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ: <i>[Signature]</i>
ΟΡ. 05 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2005	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **78** %

(P2)

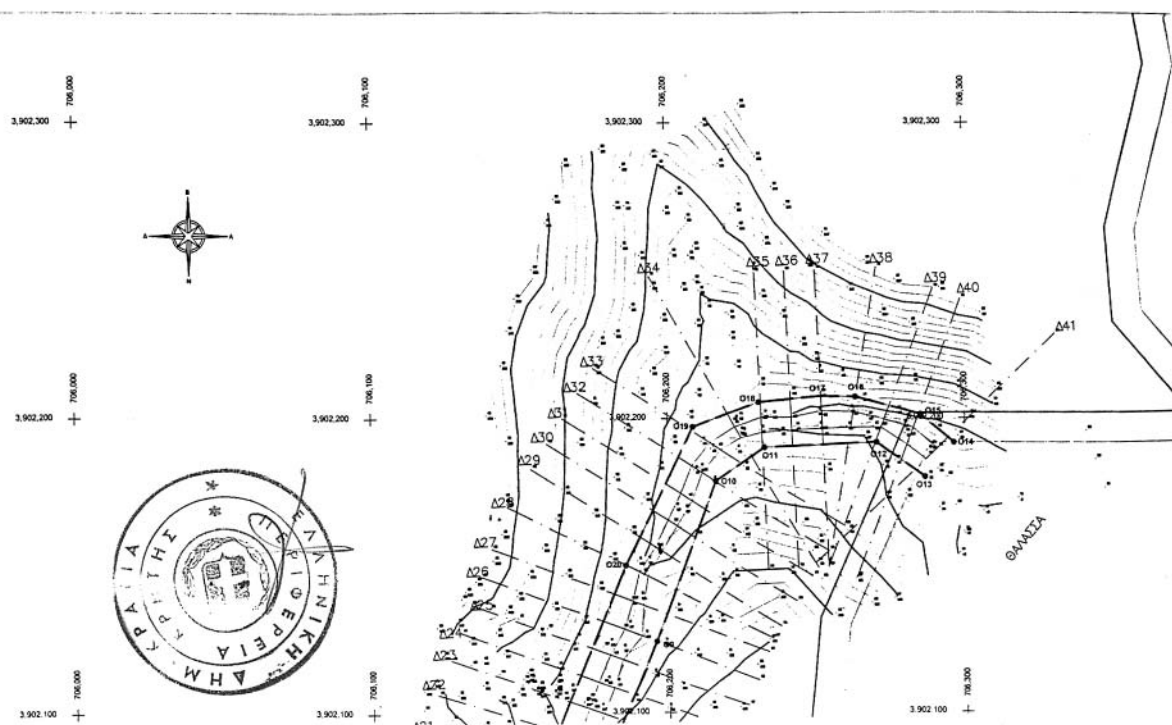
Δ.Τ.Υ.Ν.Α. ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τμήμα Υδραυλικών &
Εγγ/τικών Έργων
Αγ. Νικόλαος 16/11/05
Ο Προϊστάμενος

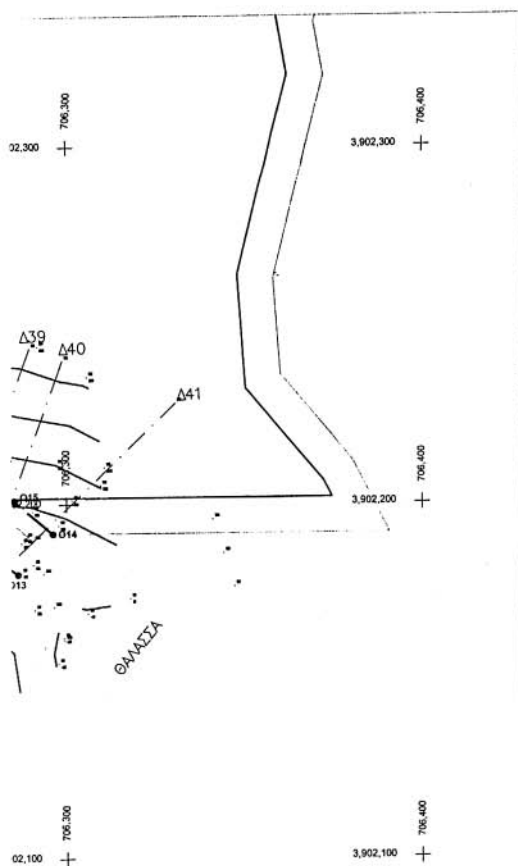
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 0%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 28 %

- ΑΙΓΙΑΛΟΣ
- ΠΑΡΑΛΙΑ
- ΔΙΑΤΟΜΕΣ
- ΒΑΣΕΙΑ ΓΡΑΜΜΗ
- ΓΡΑΜΜΕΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΩΝ
- ΓΡΑΜΜΕΣ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι όχθες του ρέματος δε σημειώνονται, διότι η κοίτη του είναι ασαφής και πλανώμενη, ενώ κατά θέσεις, απουσιάζουν τα βασικά μορφολογικά στοιχεία του ρέματος.

**ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
(ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 - ΕΓΣΑ 87)**

Η εγείρση των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής οριοθέτησης έγινε από τα τριγωνομετρικά σημεία: 11 (705716.856 3901351.457 139.16) και 12 (703870.848 3902370.707 87.8)

ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
01	706,097.83	3,901,892.87
02	706,112.10	3,901,913.01
03	706,125.55	3,901,940.26
04	706,137.65	3,901,965.84
05	706,155.74	3,901,991.22
06	706,166.19	3,902,042.01
07	706,162.64	3,902,082.41
08	706,176.09	3,902,078.83
09	706,195.62	3,902,124.85
10	706,216.68	3,902,179.19
11	706,233.47	3,902,190.46
12	706,270.33	3,902,191.94
13	706,286.30	3,902,180.30
14	706,296.16	3,902,191.78
15	706,284.93	3,902,201.21
16	706,283.60	3,902,207.21
17	706,282.01	3,902,207.52
18	706,231.83	3,902,205.55
19	706,208.77	3,902,197.28
20	706,165.28	3,902,150.49
21	706,150.93	3,902,068.16
22	706,134.84	3,902,058.92
23	706,122.78	3,902,055.41
24	706,103.16	3,902,053.02
25	706,104.78	3,902,041.52
26	706,129.55	3,902,038.23
27	706,139.30	3,902,043.88
28	706,149.85	3,902,032.01
29	706,145.21	3,902,005.50
30	706,135.38	3,901,986.96
31	706,117.24	3,901,967.36
32	706,111.29	3,901,957.73
33	706,106.54	3,901,938.69
34	706,093.91	3,901,911.88
35	706,081.68	3,901,899.59



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

με την με αριθμό 2467/...
15-11-85... απόφαση
της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Κωνσταντίνος Γ. Πατεράκης
Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

Αριθ. 19965/3722/2004

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
ΠΕ ΝΕΑΠΟΛΗ Δήμου Αχαρνών στο Ο.Τ. 115.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 Α/94) και τις όμοιες του ν.2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α/94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής λειτουργίας των υπηρεσιών της Ν.Α. Αττικής ΦΕΚ 400 Β/1995.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 ΦΕΚ 33 Α.

5. Το άρθρο 10 ν. 3044/2002 με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 ν. 2831 /2000 περί αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού καθώς και την διευκρινιστική 18/03 εγκύκλιο.

6. Το π.δ. 28.6.1986 ΦΕΚ 724 Δ 1986 έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης ΝΕΑΠΟΛΗ Δήμου Αχαρνών.

7. Το υπ' αριθμ. 774/04 σε συνέχεια του 540/00 πρακτικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αχαρνών.

8) Την από 20.5.2005 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας της Διεύθυνσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

9) Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής όπως αυτή διατυπώθηκε στην από 16.6.2005 Πράξη 23 της 10ης Συνεδρίας του, αποφασίζουμε:


Εγκρίνεται η τροποποίηση του Σχεδίου Πόλης στο Ο.Τ. 115 με την χάραξη της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής στον άξονα (ΖΑΒ υφισταμένη ρυμοτομική γραμμή) ΒΓΔ.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3200/1955 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


Παλλήνη, 21 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
Λ. ΚΟΥΡΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Διεύθυνση Χωροταξίας - Πολεοδομίας Νέων Τοιχείων
Τμήμα Χωροταξίας, Πολεοδομικών και Τεχνικών Σχεδίων και Εγκρισμών

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 115 ΤΗΣ Π.Ε. "ΝΕΑΠΟΛΗ"



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 43 %

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΤΙΤΥΠΟΥ
ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ ΚΑΙ
ΒΑΡΟΣ Α

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 49925/3122/3201 απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

